



# Lägenhetsbeskrivning.

## HALL

<b>Golv</b>	Tvåstavig parkett i ask, mattlackad.
<b>Golvsockel</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Väggar</b>	Vitmålade, NCS S 0500-N.
<b>Tak</b>	Vitmålade, släta tak.
<b>Förvaring</b>	Släta garderober från Ballingslöv enligt bofaktablad, lackade i NCS S 5502-Y. Inredning med hyllplan och klädstång.
<b>Övrigt</b>	Hatthylla i mörk kulör.

## KÖK

<b>Golv</b>	Tvåstavig parkett i ask, mattlackad.
<b>Golvsockel</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Väggar</b>	Vitmålade, NCS S 0500-N.
<b>Tak</b>	Vitmålade, släta tak.
<b>Snickerier</b>	Slät lucka i pärlgrått från Ballingslöv. Push-funktion på överskåp. Mörka handtag på underskåp/lådor och högskåp från Beslag Design.
<b>Arbetsbänk</b>	Stenkomposit, Georgian Bluffs 6134, från Caesarstone.
<b>Stänkskydd</b>	Stenkomposit, Georgian Bluffs 6134, från Caesarstone. Stenkomposit ca 15 cm, och ovan målas vägg i NCS S 0500-N.
<b>Diskho</b>	Tapwell, rostfritt stål.
<b>Köksblandare</b>	Tapwell, brushed nickel.
<b>Induktionshäll</b>	Siemens.
<b>Fläkt</b>	Casamja skåpkåpa.
<b>Inbyggnadsugn</b>	Siemens, placering i högskåp alt. i skåp under häll.
<b>Kyl och frys</b>	Siemens, integrerad.
<b>Kyl/frys - kombi</b>	Siemens, integrerad.
<b>Diskmaskin</b>	Siemens, integrerad.
<b>Övrigt</b>	Förbereds för mikrovågsugn i skåp.



# Lägenhetsbeskrivning.

## BADRUM/DUSCH

<b>Golv</b>	Klinker Cava Base Green, 30x30 cm, rak stående sättning. Klinker Cava Base Green i dusch, 15x15 cm med rak sättning.
<b>Sockel</b>	Klinker Cava Base Green med mönsterskärning, 60x30 cm, rak stående sättning.
<b>Väggar</b>	Kakel Cava Base White, 60x30 cm, rak stående sättning.
<b>Tak</b>	Vitmålat undertak med infällda spotlights med dimmerfunktion. Fördelarskåp för vatten i tak.
<b>Tvättställ</b>	Duravit Vero Air.
<b>Tvättställsblandare</b>	Tapwell, brushed nickel.
<b>Spegelskåp</b>	Eurobad med LED-belysning och eluttag.
<b>Belysning</b>	IFÖ Electric Aton Giza, armatur ovan spegelskåp.
<b>WC</b>	Duravit DuraStyle, golvstående WC.
<b>Toalettpappershållare/ handdukskrok</b>	Tapwell, brushed nickel.
<b>Handdukstork</b>	Elektrisk, vattenburen i badrum mot yttervägg.
<b>Takdusch</b>	Tapwell, brushed nickel.
<b>Duschvägg</b>	Svedbergs, klarglas.
<b>Badkar</b>	Westbergs, fristående vit.
<b>Badkarsblanadre och handdusch</b>	Tapwell, brushed nickel.
<b>Förvaring (ovan TM/TT)</b>	Ljusa överskåp.
<b>Arbetsbänk (ovan TM/TT)</b>	Ljus laminat.
<b>Tvättmaskin</b>	Siemens.
<b>Torktumlare</b>	Siemens.
<b>Kombimaskin</b>	Siemens.
<b>Övrigt</b>	Komfortvärme i ståzon.



# Lägenhetsbeskrivning.

## VARDAGSRUM

<b>Golv</b>	Tvåstavig parkett i ask, mattlackad.
<b>Golvsockel</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Väggar</b>	Vitmålade, NCS S 0500-N.
<b>Tak</b>	Vitmålade, släta tak.

## SOVRUM

<b>Golv</b>	Tvåstavig parkett i ask, mattlackad.
<b>Golvsockel</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Väggar</b>	Vitmålade, NCS S 0500-N.
<b>Tak</b>	Vitmålade, släta tak.
<b>Förvaring</b>	Släta garderober från Ballingslöv enligt bofaktablad, lackade i NCS S 5502-Y. Inredning med hyllplan och klädstång.

## KLÄDKAMMARE

<b>Golv</b>	Tvåstavig parkett i ask, mattlackad.
<b>Golvsockel</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Väggar</b>	Vitmålade, NCS S 0500-N.
<b>Tak</b>	Vitmålade.
<b>Belysning</b>	IFÖ, Classic Globe.
<b>Inredning</b>	Konsol och hyllplan från Ballingslöv.



# Lägenhetsbeskrivning.

## ALLMÄNT OM LÄGENHETEN

<b>Rumshöjd</b>	Rumshöjd ca 2,60 m. Lokalt har vissa lägenheter lägre, se bofaktablad. Rumshöjd i badrum ca 2,40 m p g a installationer.
<b>Lägenhetsdörr</b>	Säkerhetsdörr med titthål och C10-lås.
<b>Innerdörrar</b>	Vita släta.
<b>Dörrfoder</b>	Vita fabriksmålade, NCS S 0500-N.
<b>Dörrhandtag</b>	Koster, mattborstad krom med svart handtag, från Beslag Design.
<b>Fönsterbänk</b>	Bianco Carrara från Naturstenskompaniet.
<b>Strömbrytare och vägguttag</b>	Schneider Electric, vita.
<b>Övrigt</b>	Inklädnader av gips där ventilationsrör förekommer. Framgår av bofaktablad.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar och tryckfel. I byggnads- eller lägenhetsbeskrivningar kan utbyte av material eller modeller förekomma eftersom uppdateringar av modellserier eller material sker löpande. Produkten eller materialet ersätts då med likvärdig produkt så att funktion eller design inte förändras väsentligt. Sker ett utbyte aviseras detta endast om funktion eller design väsentligen ändras.